



## Richard Burgos

Associé

T : 514.985.4547 / C : burgosr@bennettjones.com

Montréal

### FORMATION

Université de Montréal, LL. B., 1985

London School of Economics, LL.M.,  
1988

### ADMISSIONS AU BARREAU

Québec, 1986

Richard Burgos a plus de 35 ans d'expérience dans les domaines de l'immobilier, des fusions et acquisitions, des transactions commerciales et du financement d'entreprises.

Il conseille une vaste clientèle des secteurs résidentiel, hôtelier, de la vente au détail et industriel relativement à l'achat et à la vente de propriétés, à des projets immobiliers complexes à usage mixte et au financement immobilier, en plus de mener des vérifications préalables et des examens de titres.

Richard représente aussi régulièrement des propriétaires et des locataires pour la rédaction, la négociation et l'examen d'offres de location, de contrats de location et de documents connexes relatifs aux immeubles de bureaux, industriels et de commerce de détail. Il a notamment agi au nom de plusieurs grands détaillants dans le cadre de leurs opérations de crédit-bail et immobilières.

Il conseille en outre des entreprises sur un large éventail de questions juridiques et d'opérations commerciales, dont les fusions et acquisitions, les financements, les placements en capital-investissement, les réorganisations d'entreprises et les conventions entre actionnaires. Il a négocié et réalisé des opérations dans divers secteurs, notamment l'alimentation, le papier, la fabrication, le courtage, les télécommunications et le commerce de détail. Il possède également une vaste expérience dans la négociation et la rédaction d'ententes de distribution, de coentreprise et de services.

En ce qui concerne les opérations de financement et bancaires, comme les prêts à terme et les prêts d'exploitation, Richard représente à la fois les emprunteurs et les prêteurs pour la négociation et la rédaction de prêts, de conventions de sûreté et de toutes les conventions

connexes.

Richard est cité dans le Canadian Legal Lexpert Directory parmi les meilleurs avocats au Canada dans le domaine de la location immobilière et dans Best Lawyers in Canada parmi les avocats de premier plan dans les domaines du droit des sociétés et du droit commercial, ainsi que des fusions et acquisitions.

Il parle couramment l'anglais, le français et l'espagnol.